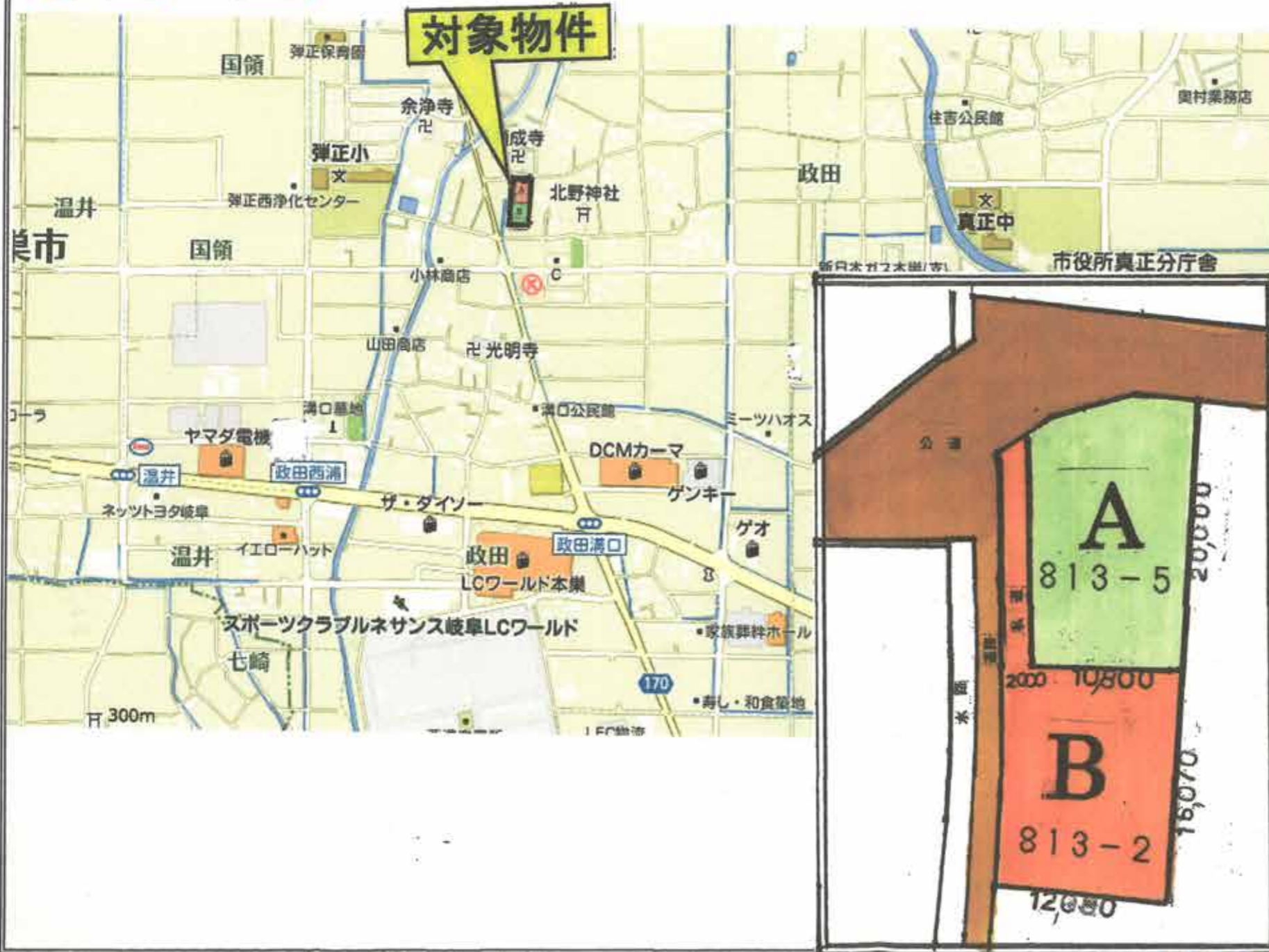


# 売地



物件種目	売地			
最適用途	住宅用地			
価格・面積	A	212.0㎡ (64.0坪)	価格 坪単価	680万円 (10.6万円)
	B	240.1㎡ (72.6坪)	価格 坪単価	680万円 (9.4万円)

物件所在地	本巣市政田字竹後812番2・5		
交通	岐阜バス[みつば]停まで徒歩2分(108m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	田園居住地区
建ぺい率	60%	容積率	200%
地域地区	建築基準法		
接道状況	分譲地北道路 5m		
設備	公共上下水道・中部電力・ガス:プロパン		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 弾正小学校まで徒歩3分</li> <li>○ 上下水道市負担金 有</li> <li>○ 西側道路は建築基準法上の制約を受けません</li> <li>○ 建築条件付き</li> <li>○ 旧弾正農協跡地</li> </ul>		

## 有限会社 ハウス工房

建設業知事許可(般-26)第101469号、設計事務所:知事許可9901号  
<http://www.house-koubou.jp/>, [info@house-koubou.jp](mailto:info@house-koubou.jp)

フリーダイヤル **0120-932-102**

〒501-0476 岐阜県本巣市海老436-1、  
 TEL058-320-0361・FAX058-320-0363